



# Vila do Papagaio

Ponta do Papagaio - Palhoça - SC

# Paraíso

*ao seu alcance*

A Ponta do Papagaio é um dos balneários mais belos do Brasil, com praias lindas e tranquilidade para se viver ou passar as férias.

O Vila do Papagaio fica a cerca de 300 metros da praia da Pinheira e a 150 metros da rótula da Ponta do Papagaio.



A 300m  
do Mar



A 150m  
da Rotatória

*Vista aérea da Ponta do Papagaio*





## Segurança e Privacidade

O Vila do Papagaio foi pensado para total segurança e privacidade dos proprietários, visitantes e hospedes.



*Condomínio Fechado*



*Monitoramento*



*Portaria 12h*



*Sensor de Barreira*



*Ducha*



*Portão Eletrônico*



## *Estacionamento Privativo para Visitantes*

O empreendimento conta como estacionamento privativo para moradores e visitantes.

**22**

*Vagas de estacionamento*





## *Exclusivo e Diferenciado*

O empreendimento conta com 20 sobrados, desenvolvidos de forma altamente inovadora e com projeto arquitetônico e paisagístico inspirados nas mais modernas construções.



# Único e feito pra você

Cada sobrado possui 3 suítes (sendo uma suíte com sacada e closet), lavabo, cozinha integrada com sala e área de serviços, vaga de garagem coberta, SPA aquecido para 6 pessoas, hobby box e piscina.

## Todos os sobrados com



Fechaduras  
com Biometria



Persianas  
Automatizada



Kit Praia



*Visão externa  
do condomínio*



# Planta



Pavimento  
Térreo

58,63 m<sup>2</sup>



Pavimento  
Superior

61,28 m<sup>2</sup>



Sobrados  
**20 Unidades**



Área Construída  
**119,91 m<sup>2</sup>**



SPA aquecido  
**para 6 pessoas**



Sobrados



Estacionamento  
Externo



*Construções  
& Participações*

Clique nos links abaixo para entrar em contato

+55 (48) 99601-2739

+55 (48) 99972-2695

xconstrucoes.com

